



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 24.06.2024. 08:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324345, ŠTINJAN

Broj ZK uložka: 1274

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6079/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|-----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 103/90 | BALIŽERKA | | | 406 | |
| | | PAŠNJAK | | | 406 | |
| | | UKUPNO: | | | 406 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 2. | Suvlasnički dio: 2/3 | |
| | IPSILON NEKRETNINE D.O.O., OIB: 90933627180, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA) | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
| | Tereta nema! | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.06.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 24.06.2024. 08:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324345, ŠTINJAN

Broj ZK uložka: 1274

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6079/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|-----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 103/90 | BALIŽERKA | | | 406 | |
| | | PAŠNJAK | | | 406 | |
| | | UKUPNO: | | | 406 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 3. | Suvlasnički dio: 1/3 | |
| | IPSILON NEKRETNINE D.O.O., OIB: 90933627180, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA) | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|----------------|---------------------|
| 2. | Na suvlasnički dio: 3 (1/3) | | |
| 2.1 | Zaprimljeno 05.04.2023.g. pod brojem Z-6079/2023 | 120.000,00 EUR | vezano uz B 3 (3.3) |
| | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA, (OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA NANSI KOPIĆ POD BROJEM OV-7655/2023) 05.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 120.000,00 Eur i ostalih uvjeta iz ugovora, za korist: | | |
| | BIRKIĆ NENAD, OIB: 99361718748, PAŠKINOVAC 11, 51000 RIJEKA | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.06.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 24.06.2024. 08:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324345, ŠTINJAN

Broj ZK uložka: 17251

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21673/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|----------------------|----------|-----|------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 103/142 | BALIŽERKA PAŠNJAK | | | 342 342 | |
| | | UKUPNO: | | | 342 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 2. | Suvlasnički dio: 2/3 IPSILON NEKRETNINE D.O.O., OIB: 90933627180, MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, PULA 52100 PULA (POLA) | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
| | Tereta nema! | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.06.2024.